

Våler kommune

Gebyrregulativ for kommunale gebyrer og betalingssetser

2024

De generelle betalingssetser økes gjennomgående avhengig av gebyrområde med 5% - KPI pr juli hvert år
Oppholdsbetaling SFO er økt med forventet lønnsvekst i 2024, og barnehagepriser er makspris.
Kommunale eiendomsavgifter (vann, kloakk, renovasjon, feiing) er inkludert i husleien for boliger.
Selvkostberegning på vann, avløp, renovasjon, feiing og septik.
Alle gebyrene er i norske kroner (NOK).
Gebyrene på vann- og avløpsområdet er mva- belagt. Mva er innarbeidet i gebyrene (prisforskriften).

Tvangsinnsfordring/forretninger, gebyrer m.v.

Kommunen innkrever de gebyr som hjemles innenfor tvistemålsloven, skatteloven og tvangsfullbyrdelseslovens bestemmelser på dette området.

Barnehage	2023	2024
40% plass	1,500	1,500
50% plass	1,800	1,800
60% plass	2,100	2,100
80% plass	2,700	2,700
100% plass	3,000	3,000
Matpenger 40% plass	172	181
Matpenger 50% plass	216	226
Matpenger 60% plass	259	272
Matpenger 80% plass	345	362
Matpenger 100% plass	431	453
Opphold dagplass	320	336
Matpenger dagplass (pr dag).	44	46

Det betales for 11 mnd. pr år.

Søskenmoderasjon, redusert foreldrebetaling og gratis kjernetid i hht nasjonalt regelverk.

Det gis ikke søskenmoderasjon for dagopphold.

Påslag 10% for reduserte plasser.

Skolefritidsordning - SFO	2023	2024
Tilbud 1 Hel plass (over 12/uke)	3,624	3,783
Tilbud 2 (Delt plass (inntil 12/uke)	2,718	2,838
Herav kost (tilbud 1 og 2)	360	378
Dagplass skoledager	593	620
Dagplass feriedager	687	717
Herav kost (dagplass skoledager og feriedager)	76	80

Utenlandsvaksinering

Egenbetaling foretas til Åsnes kommune

Det betales i tillegg for vaksinen(e)

Øvrige vaksineringer	2023	2024
Influensavaksine	250	263

Svangerskapskurs	2023	2024
Kursavgift pr. deltakerfamilie	Gratis	Gratis

Psykisk Helse og Rus Team	2023	2024
Egenandel selvstyringskurs pr deltaker	100	105
Egenbetaling ved matservering på Søndre Hoel i regi av PHRT	40	42
Egenbetaling kaffe/te	10	10

Frisklivssentralen

Frisklivssentralens aktiviteter kan medføre egenandeler. Dette reguleres av Åsnes kommune som vertskommune.

Prøve i alkoholovngivning	2023	2024
Kommunen krever den maksimale betalingsatts som er fastsettes av staten.		400
<i>Staten fastsetter satsen i desember hvert år (Alkoholforskriften)</i>		

Etableringsprøve/Serveringsprøve	2023	2024
Kommunen krever den maksimale betalingsatts som er fastsettes av staten.		400
<i>Staten fastsetter satsen i desember hvert år (Forskrift om etableringsprøve for daglig leder av serveringssted)</i>		

Skjenkebevilling	2023	2024
Enkelatlanledning		420
<i>Staten fastsetter satsen i desember hvert år (Alkoholforskriften)</i>		

Praktisk bistand					
Inntekt				Pr. mnd 2024	Pr. mnd 2024
Inntil 2 G* (0 - 237 240)				210	
2G-3G (237241 - 355 860)				1,050	1,150
3G-4G (355 861 - 474 480)				1,500	1,650
4G-5G (474 481 - 593 100)				2,700	2,900
Over 5G (593 101 - oppover)				3,000	3,300
Timepris (selvkost)				450	470

*Satsen fastsettes av Helse- og omsorgsdepartementet (jfr eget rundskriv medio desember)

G = Folketrygdens grunnbeløp (pr. 1. mai 2023 - kr. 118 620)

Inntekt = husstandens samlede nettoinntekt og evt. hjelpestønad til hjelp i hjemmet, før særfradrag, ved siste skatteklikning

Dagsenter	2023	2024
For personer med demenssykdommer	140	180

Betaling for utkjøring av mat	2023	2024
Middag med dessert	110	130
<i>Kommunedirektør fastsetter priser på andre varer kjøpt i kantiner/ institusjon.</i>		

Våler omsorgssenter (VOS) - korttid/langtidsopphold
Oppholdsbetaling følger maksimalsatsene fastsatt av Helse og omsorgsdepartementet/ Forskrift om vederlag for opphold i institusjon

Trygdeboliger, bofelleskap og utleieboliger
Husleien justeres årlig i tråd med konsumprisindeksen Ved nye leieforhold følges retningslinjer vedtatt av kommunestyret.

Bofellesskapet ved Våler omsorgssenter	2023	2024
Husleiedel - se over		
Kost/vask av tøy/renhold	6700	7300

Andre tjenester	2023	2024
Trygghetsalarm på kommunal plattform		
Stasjonær trygghetsalarm inkl. sim-kort	360	400
Mobil trygghetsalarm	400	450
Ekstra "smykke" for person i husstand pr mnd	220	250
Egenandel for tap av trygghetsalarm	1050	1070

Kulturskolen	2023	2024
Semesteravgift gruppe 45 min/ uke	1,568	1,647
Semesteravgift enkeltelev 25 min/ uke	1,846	1,938
Instrumentavgift pr år (alle instrumenter)	444	466

Skolelokaler	2023	2024
Klasserom pr. time	131	140
Øvrige rom pr. time	131	140
Auditoriet, ungdomsskolen, pr. time	218	230
Aula, ungdomsskolen, pr. time	218	230
Aula/ kjøkken, ungdomsskolen, pr. time	290	300
Eidsberget *	436	460
Kano *	194	200
Pr redningsvest *	0	0
Kano-henger *	412	430

* Innbygdsboende, innbygds lag og foreninger betaler halv pris

Våler folkebibliotek	2023	2024
Ved tapt ødelagt bok erstattes gjenanskaffelsespris. Minimumssats:	200	200
Plastpose	2	2
Tapt lånekort	20	20
Purregebyr 2. gangs varsel	30	30
Purregebyr 3. gangs varsel	60	60

Ferielubben	2023	2024
Gebyr	976	1025

Utleie av Våler aktivitetshus	2023	2024
Idrettshall, hel hall, pr time	171	180
Idrettshall, 2/3 hall, pr time	117	120
Idrettshall, 1/3 hall, pr time	64	70
Svømmebasseng, pr time	171	180
Hall eller basseng som krever særskilt renhold		*

* Faktureres etter medgått tid for renholder (å kr 380 pr time + overtid)

Utleie gymnastikksal Haslemoen	2023	2024
Gymnastikksal m/garderobe og dusj	171	180

Våler folkebad	2023	2024
Enkeltbillett gratis	0	0

Lading av el-bil	2023	2024
For kunder - pr lading	80	80

Tekniske formål

Selvkostgebyrene er basert på gjeldende vedtatte planer

Vann og avløpsområdet/ Renovasjon/ Septikrenovasjon (selvkost)

Tilknytningsgebyr (engangsgebyr)	2023	2024
Vann (pr. boenhet):	2,841	3,700
Kloakk (pr. boenhet)	2,583	3,700

Vann: (pr. m3 målt/ stipulert forbruk)		
Årsgebyr vann pr bo enhet	1,375	1,616
Vann pr. m ³ målt vannforbruk	18,50	27,00
Målerleie (bolig mindre enn 30 mm)	195	195
Målerleie (næring ; 32-200mm)	4,500	6,007
Gebyr for avlesning av vannmåler	765	765
Oppmøtegebyr ved avstenging/-påsetting av vannforsyning	1,283	1,283

Kloakk:		
Pr m3 målt vannforbruk	44	62
Årsgebyr - fast del	1,780	1,873
For abonnenter uten vannmåler		
Vann pr m2 beregnet areal	38	51
Kloakk pr m2 beregnet areal	87	114

Septikrenovasjon:		
Årsavgift septikrenovasjon	505	505
Tømming av slamavskiller/septikkum opp til 4 m3, i hht planlagt rute, pr. tømming	1,326	1,404
Tømming av slamavskiller/septikkum opp til 4 m3, utenom rute, pr. tømming	2,126	2,126
Pris per m3 slam, utover 4 m3	221	221

Renovasjon:		
Årsavgift renovasjon	39	41

Hytterrenovasjon:		
Årsavgift hytterrenovasjon	50	52

I tillegg kommer prisene til Solør renovasjon IKS se egen prislister.

Gebyrer i henhold til matrikkeloven

Vedtatt med hjemmel i Matrikkeloven § 32 og forskrift; panteansvaret på eiendom §16 av Våler kommunestyre

Oppretting av grunneiendom og fest grunn	2023	2024
areal fra 0 – 1 000 m ²	12,911	13,560
areal fra 1 000 – 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	1,526	1,600
areal fra 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	822	860
areal over 20 000 m ² betales etter medgått tid og kostnader, minstepris	34,656	36,390

Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn	2023	2024
areal fra 0 – 1 000 m ²	12,911	13,560
areal fra 1 000 – 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	1,526	1,600
areal fra 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	822	860
areal over 20 000 m ² betales etter medgått tid og kostnader, minstepris	34,656	36,390

Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon	2023	2024
areal fra 0 – 1 000 m ²	12,911	13,560
areal fra 1 000 – 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	1,526	1,600
areal fra 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	822	860
areal over 20 000 m ² betales etter medgått tid og kostnader, minstepris	34,656	36,390
<i>Begjæring om seksjonering betales med 3xrettsgebyret. Tillegg for befaring 2xrettsgebyret.</i>		
<i>Timebruk</i>	1,360	1,360

Gebyr for seksjonering av eiendommer (Lov om seksjonering, § 7)

Begjæring om seksjonering betales etter medgått tid

Registrering av jordsameie	2023	2024
Gebyrregistrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid (pr. time)	1,195	1,250
Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning		
Viser til de fire forannevnte punkter. I tillegg kommer gebyr for å utføre oppmålingsforretning.		
Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering		
Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene.		
Grensejustering av grunneiendom, fest grunn og jordsameie	2023	2024
Gebyr for areal fra 0 - 500 m ²	6,519	6,850

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde. Areal fra 0 – 500 m²

Arealoverføring av grunneiendom, fest grunn og jordsameie	2023	2024
Gebyr som for oppretting av grunneiendom, areal 0 -1000 m ²	1,280	1,280
Gebyr pr. påbegynt 1 000 m ² utover 1000m ²	1,504	1,580

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg og jernbaneformål. Areal fra 0 – 1000 m²

Tilleggsareal for eksisterende eiendom	2023	2024
Areal fra 0 - 500 m ²	6,519	6,850
Areal fra 500 - 1000 m ²	9,795	10,280
Areal over 1000 m ² , per 1000 m ²	822	860
Areal over 20000 m ² beregnes etter medgått tid, minstepris	25,042	26,290

Klarlegging av eksisterende grense:

<i>der grensen tidligere er koordinatfestet ved oppmålingsforretning</i>	2023	2024
For inntil 2 punkter	2,326	2,440
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	822	860

Når grensen ikke tidligere er koordinatbestemt/klarlegging av rettigheter

	2023	2024
For inntil 2 punkter	3,201	3,360
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	1,526	1,600

Privat grenseavtale

	2023	2024
For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	3,201	3,360
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	822	860

Utstedelse av matrikkelbrev

	2023	2024
Matrikkelbrev inntil 10 sider	256	270
Matrikkelbrev over 10 sider	523	550

Timepris

2023	2024
1360	1360

Reisekostnader

Reisekostnader i forbindelse med gjennomføring av oppmålingsforretningen eller matrikkulering faktureres etter statens regulativ og medgått tid.

Betalingstidspunkt

Gebyrene fastsettes etter det regulativet som gjelder på rekvisisjonstidspunktet. Kommunen kan kreve at gebyret skal kreves inn forskuddsvis slik at ingen arbeider blir igangsatt før gebyret er betalt.

Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

Tekniske tjenester

Gebyr etter plan og bygningsloven

Plan- og bygningsloven §33 -1

	2023	2024
Dispensasjon fra lov, forskrift eller vedtatt arealplan som behandles administrativt	5,753	5,750
Dispensasjon fra lov, forskrift eller vedtatt arealplan som krever politisk behandling	11,505	11,510
Opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde mer enn 10 år, eller tiltak etter første punktum skjer som ledd i jordskifte i samsvar med rettslig bindene plan. 1. ny eiendom (pbl § 20-1, m)	6,370	6,690
Pr. eiendom utover 1	1,504	1,580
Søknad om tiltak uten ansvarsrett pbl. § 20-4 og SAK 10 § 3-1 Tilbygg bolig under 50 m2, kan i tillegg være underbygget kjeller Frittstående garasje/uthus under 70 m2 Fasadeendring Veranda, terrasse Driftsbygninger i landbruket inntil totalt 1000 m2 Midlertidige bygninger med tidsrom inntil 2 år Disse tiltakene gjelder ved avstand til nabogrense ≥ 4 meter	5,415	5,420
Bygningstekniske installasjoner, inkl. ansvarsrett Eks: ventilasjonsanlegg, infiltrasjonsanlegg, riving	5,505	5,510
Bygningstekniske installasjoner - Eks: piper	2,160	2,160

Tiltak etter pbl §20 - 3

	Risikoklasse	2023	2024
Søknad om tillatelse til tiltak for oppføring, tilbygg, påbygg, underbygg eller plassering av bygning, konstruksjon eller anlegg, vesentlig endring eller vesentlig reparasjon av tiltak. For ren kjeller uten byggtekniske installasjoner eller boligrom beregnes ikke gebyr. Tillegg for hver boenhet : kr. 1.000	1	7,150	7,150
	2	7,150	7,150
	3	7,150	7,150
	4	14,202	14,910
	5	15,685	16,470
	6	19,953	20,950

	2023	2024
Riving av tiltak etter pbl § 20-3	4,037	4,040
Tillegg for saker som krever uttalelse fra andre myndigheter	1,630	1,630
Tilleggsgebyr for rammetillatelse settes til 50% av normalt gebyr for igangsettingstillatelse		
Gebyr for midlertidig brukstillatelse	832	870
Saksbehandling av reguleringsplan (utg. til annonsering m.v. er ikke inkludert)	26,792	28,130
Mindre vesentlig endring av reguleringsplan (utg. til annonsering m.v. er ikke inkludert)	14,650	15,380
Ulovlighetsoppfølging PBL §32 - Overtredelsesgebyr ihht §32-8, byggesaksforskrift § 16-1 fra kr. 5.000 til kr. 400.000		

Betalingsbestemmelser

Gebyret gjelder pr. tiltak. Eks: bolig + garasje er to tiltak
Gebyret beregnes etter de satser som gjelder på det tidspunkt fullstendig søknad blir innlevert.
(Dette blir da et enkeltvedtak som må begrunnes)

Dersom gebyret beregnes etter areal, benyttes NS 3940.

For søknader om arbeid som ikke dekkes andre steder i regulativet, kan gebyr beregnes etter medgått timeverk.

Dette kan for eksempel gjelde:

- kommunal kontroll
- utarbeidelse av spesielle situasjonskart med reguleringsformål og tittelfelt

	2023	2024
For gebyr som beregnes etter medgått tid, beregnes det pr. time.	715	710
Minstesats ved beregning av medgått tid.	715	710

Ved saksbehandling av arealplaner etter pkt. 11 er det tiltakshavers ansvar å bekoste eventuelle utgifter i forbindelse med kulturminne undersøkelser.

Brann og feieavgift -

Se eget gebyrregulativ fra Midt-hedmark brann- og redningsvesen IKS

Gebyr for utslippstillatelse mindre avløpsanlegg

Gebyr for utslippstillatelse mindre avløpsanlegg

Eiendomsopplysninger til eiendomsmeklere og takstmenn:

Ved omsetning av fast eiendom kan eiendomsmeklere og takstmenn bestille faktaopplysninger om den enkelte eiendom i kommunen gjennom Norsk Eiendomsinformasjon ved bruk av internett.

Gebyrregulativ for behandling av saker etter jord- og konsesjonsloven

Gebyr for behandling av saker etter jord- og konsesjonsloven
fastsettes etter forskrift jmf Landbruksdepartementet
Herunder delingssaker etter jordloven og konsesjonssaker

Gebyrsatser for konsesjon og delingssaker	2023	2024
Delingssamykke etter jordloven	2,000	2,000
Søknad om konsesjon der eiendommens verdi er inntil 3,5 mill og søker bosetter seg på eiendommen. (jfr. Rundskriv M-2/2016)	2,500	2,500
Søknad om konsesjon på tilleggsarealer til eksisterende eiendom, der areal er <10daa fulldyrket eller <25daa skog/ utmark, eller avtalt kjøpesum under 50.000,-..	2,500	2,500
Konsesjonssaker som ikke faller under ovenstående	5,000	5,000
Diverse oppdrag, pr. time	675	680

Gebyr ved søknad om oppdrett av vilt i fangenskap mv - (makspris fastsettes i Forskrift om hold av vilt i fangenskap)	2023	2024
Behandling av søknad vedr hold av vilt i fangenskap, oppdrett av vilt i innhegnet område eller jakt på oppdrettet og utsatt vilt.	10,000	10,000

Fellingsavgift - hjortevilt*	2023	2024
Elg-kalv maksimalsats 2022/2023	340	370
Elg-voksen maksimalsats 2022/2023	580	620
Hjort-kalv maksimalsats 2022/2023	270	290
Hjort-voksen maksimalsats 2022/2023	450	480

*Dersom satsen er høyere enn makssats fastsatt av MD (hver vår), faktureres makssatsen.

SM3 Snøscooteropplæring, kommersielle aktører pr. dag	2,177	2290
SM3 Snøscooteropplæring, idielle organisasjoner pr. dag	217	230

Hytte - festeavgift

Festeavgiften justeres i hht. Festekontrakten og bestemmelsene i tomtefestelova.

Diverse salg/tjenester – Våler kommune

Kopiering, scanning, filoverføring	2023	2024
A-4 sort-hvit, utskrift	4	4
A3 sort - hvit, utskrift	7	7
A4 tekst med farge, utskrift	7	7
A4 bilde med farge, utskrift	7	7
A3 tekst med farge, utskrift	7	7
A3 bilde med farge, utskrift	7	7
Scanning av dokumenter, 1 - 30 sider	52	55

Kopi av offentlige dokumenter

A4 pr.kopi - sort/ hvit	7	7
A4 pr.kopi - farge	9	9

Ved innsyn med hjemmel i Offentlighetsloven er de første 100 sidene gratis

Laminering	2023	2024
A4-ark	25	26
A3-ark	39	41

Innbinding (spiral i rygg m/plast forside)	33	35
---	----	----

Leie av Sentralgården/ kommunelokalet med mer, betales forskudd

Sentralgården	2023	2024
Møterommet (pr. gang) 08:00-15:30	499	499
Møterommet (pr. gang) 15:30-24:00	466	490
Møterommet (pr. gang) Helg/ helligdag	533	533
Kantinen (pr. gang) 08:00-15:30	499	499
Kantinen (pr. gang) 15:30-24:00	466	490
Kantinen (pr. gang) Helg/ helligdag	1,323	1,320
Kursrom data kan leies - pris avtales		

Kommunelokalet/ stallen med mer (pr. gang) 08:00-15:30 inkl vask *

Festsal	1,931	2,030
Gamle kommunestyresal	1,312	1,380
Matsal	1,312	1,380
Stallen	1,931	2,030

* Forutsetter normalt renhold. Utover stipulert timeanslag faktureres for medgått tid, pr time:

kr 485

Kommunelokalet/ stallen med mer (pr. gang) 15:30-24:00 + helg og helligdager, inkl vask*

Festsal	5,591	5,870
Gamle kommunestyresal	2,422	2,540
Matsal	2,902	3,050
Stallen	3,873	4,070
Utleie til næring	10,670	10,670

* Forutsetter normalt renhold. Utover stipulert timeanslag faktureres for medgått tid, pr time:

kr 485

Søndre Hoel (1.etg.)

Private aktører/lag og foreninger (jfr egen prosedyre)	107	110
--	-----	-----

Utleie lag/ foreninger, ref sak 11/ 1650	2023	2024
Grunnbeløp*	2,209	2,320

*Grunnbeløp vedtas hvert år av kommuneskyret

Torgutleie/ Tivoliplassen	2023	2024
Salg fra fast plass pr. år uten strøm	3,217	3,378
Annet salg pr. dag uten strøm	451	474
Tivoliplassen pr dag uten strøm	4,853	5,095

Salg av boligtomter	2023	2024
----------------------------	-------------	-------------

Tomteprisene er fastsatt av kommunestyret og kan fåes opplyst ved henvendelse til Våler kommune, teknisk avdeling. I tillegg til tomteprisen kommer omkostninger til fradeling, oppmåling og tinglysing

Gebyrer Solør renovasjon IKS vedtas av representantskapet.

Gebyrer MHBR vedtas av representantskapet.

Gebyrer Våler kommuneskoger KF vedtas av styret.